

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łukowska 27 lok. 82, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. ŁUKOWSKA 27 LOK. 82			
1	KNNR-W 3	Rozebranie konstrukcji pokrycia nad balkonem	m ²		
d.1	0516-01				
	analogia				
		17,00	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
2	KNR 4-01	Rozebranie rzygaczy balkonowych	m		
d.1	0535-06				
	analogia				
		0,45*4	m	1,800	
				RAZEM	1,800
3	KNR 2-02	Montaż rzygaczy balkonowych z blachy ocynkowanej - przykrój prostokątny 12x12cm (przyjęto współczynnik do robocizny 1,3)	m		
d.1	0510-06				
	analogia, analiza indywidualna				
		0,45*4	m	1,800	
				RAZEM	1,800
4	KNR 0-41	Uszczelnienie Superflex 10 - rzygacze/balustrada betonowa	m ²		
d.1	0106-03				
	analogia				
		0,35*0,12*4*4	m ²	0,672	
				RAZEM	0,672
5	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
d.1	0801-04				
	analogia				
		0,5*5,3*(1,6+1,9)+0,5*6,4*(1,9+2)+0,2*0,9	m ²	21,935	
				RAZEM	21,935
6	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07				
		0,5*5,3*(1,6+1,9)+0,5*6,4*(1,9+2)	m ²	21,755	
				RAZEM	21,755
7	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08				
	analogia				
		1,6+11,7+2+11,9+0,2*2-0,9	m	26,700	
				RAZEM	26,700
8	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia, analiza indywidualna				
		poz.5	m ²	21,935	
				RAZEM	21,935
9	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
d.1	0425-01				
	analogia				
		0,15*(11,9+0,05*2)	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
10	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych pasami o szerokości do 10 cm pod wywinięcie izolacji (z balustrad betonowych)	m		
d.1	0702-07				
	analogia				
		1,6+11,7+2+0,2*2	m	15,700	
				RAZEM	15,700
11	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	0101-01				
	analogia				
		poz.5	m ²	21,935	
				RAZEM	21,935
12	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	2608-01				
	analogia				
		poz.9+poz.10*0,1	m ²	3,370	
				RAZEM	3,370
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01				
		poz.5	m ²	21,935	
				RAZEM	21,935
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02				
		poz.9+poz.10*0,1	m ²	3,370	
				RAZEM	3,370
15	KNR AT-27	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (paroizolacja)	m ²		
d.1	0509-02				
		poz.5+poz.9+poz.10*0,1	m ²	25,305	
				RAZEM	25,305

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR AT-27 d.1 0509-03	Izolacje poziome - ułożenie styropianu gr. 12cm	m ²		
		poz.6	m ²	21,755	
				RAZEM	21,755
17	KNR AT-27 d.1 0509-02	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (hydroizolacja)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	25,305	
		poz.5+poz.9+poz.10*0,1			
				RAZEM	25,305
18	KNR 2-02 d.1 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.6	m ²	21,755	
				RAZEM	21,755
19	KNR 2 d.1 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
		poz.6	m ²	21,755	
				RAZEM	21,755
20	KNR 2 d.1 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm	m ²		
		Krotność = 3	m ²	21,755	
		poz.6			
				RAZEM	21,755
21	KNR BC-02 d.1 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m ²		
		poz.6	m ²	21,755	
				RAZEM	21,755
22	KNR BC-02 d.1 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach	m		
		1,6+11,7+2+11,9+0,2*2+0,15*2	m	27,900	
				RAZEM	27,900
23	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - założono obróbki blacharskie przy drzwiach balkonowych	m ²		
		0,9*0,25	m ²	0,225	
				RAZEM	0,225
24	KNR 0-28 d.1 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni	m ²		
		poz.9+poz.10*0,1	m ²	3,370	
				RAZEM	3,370
25	KNR 0-28 d.1 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach	m ²		
		poz.9	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
26	KNR 0-28 d.1 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.9	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
27	KNR 0-28 d.1 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych	m		
		1,00	m	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 0-28 d.1 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy	m ²		
		poz.9+poz.10*0,1	m ²	3,370	
				RAZEM	3,370
29	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		0,32*(5,1+6,1)	m ²	3,584	
				RAZEM	3,584
2		GRUZ			
30	KNR 4-01 d.2 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		1,50	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500
31	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		poz.30	m ³	1,500	
				RAZEM	1,500